

**CONCLUZIILE REZULTATE CA  
URMARE A CONTROALELOR LA**

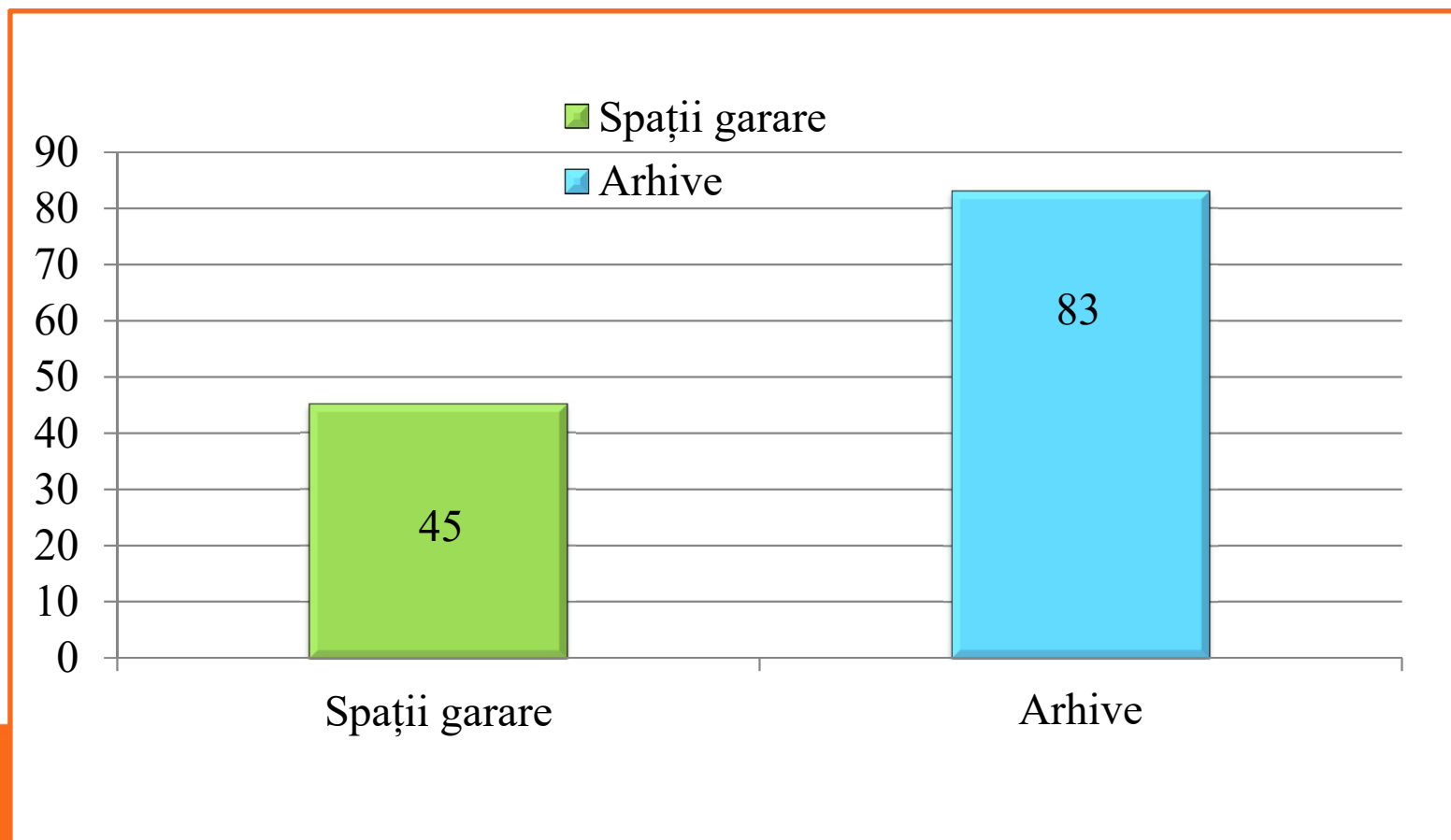
**1. SPAȚIILE DESTINATE GARĂRII  
AUTOVEHICULELOR**

**SITUATE LA SUBSOLUL/DEMISOLUL  
CLĂDIRILOR DE LOCUIT COLECTIVE  
2. SPAȚIILE DE ARHIVĂ ADMINISTRATE  
DE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL SUCEAVA**

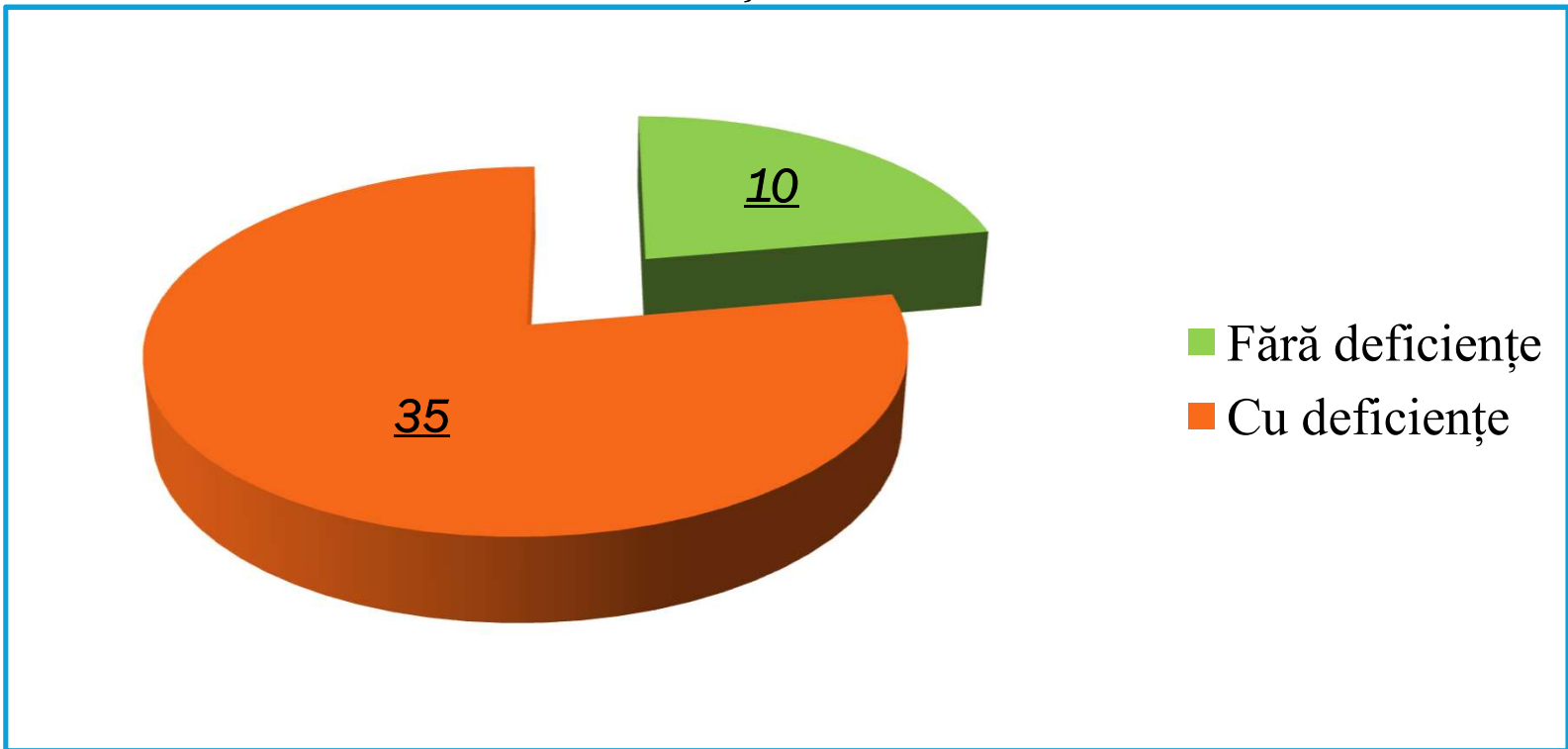
2022



# NUMĂR OBIECTIVE VERIFICATE



# NUMĂR OBIECTIVE DE GARARE CU/FĂRĂ DEFICIENȚE



**CONCLUZIILE REZULTATE CA URMARE A CONTROALELOR LA SPAȚIILE DESTINATE  
GARĂRII AUTOVEHICULELOR  
SITUATE LA SUBSOLUL/DEMISOLUL CLĂDIRILOR DE LOCUIT COLECTIVE DIN JUDEȚUL  
SUCEAVA**

## **Nereguli ISC**

1. Pentru lucrările realizate de investitor nu a fost obținută în prealabil autorizația de construire.
2. În urma verificărilor efectuate la subsolul blocului s-a constatat că nu este amenajat adăpostul ALA, conform prevederilor planșei A2 - Plan subsol.
3. La deplasarea în teren, nu a fost posibil accesul pe amplasamentul obiectivului, vizualizarea acestuia fiind desfășurată de pe domeniul public al municipiului Suceava.
4. Asociația de proprietari nu are organizată urmărirea curentă a comportării în timp a obiectivului controlat.
5. Investitorul nu a predat asociației de proprietari cartea tehnică după încheierea recepției la terminarea lucrărilor.
6. Au fost constatate infiltrații la partea inferioară a pereților casei scării, pe o înălțime de aprox. 30 cm.
7. Față de planșele aflate în cartea tehnică, s-au constatat modificări de compartimentare. S-au constatat neconcordanțe între situația autorizată și cea din teren.



**CONCLUZIILE REZULTATE CA URMARE A CONTROALELOR LA SPAȚIILE DESTINATE  
GARĂRII AUTOVEHICULELOR  
SITUATE LA SUBSOLUL/DEMISOLUL CLĂDIRILOR DE LOCUIT COLECTIVE DIN JUDEȚUL  
SUCEAVA**

### **Nereguli ISU**

1. La momentul controlului nu au fost realizate încăperile tampon aferente golurilor de comunicare funcțională între parcaj și casa de scării interioară.
2. Mijloacele de primă intervenție (stingătoarele tip P6) nu sunt verificate periodic de către persoane fizice/juridice autorizate.
3. Nu au fost montate în toate spațiile corpuri de iluminat destinate evacuării de urgență ale utilizatorilor.
4. Nu a fost instalat iluminatul pentru protecția împotriva panicii în spațiile mai mari de 60 mp.
5. După finalizarea lucrărilor nu s-a solicitat și obținut autorizația de securitate la incendiu.
6. La momentul controlului, încăperile tampon aferente golurilor de comunicare funcțională între parcaj și casa de scării interioară nu au fost protejate în toate cazurile cu uși rezistente la foc EI 45.
7. La momentul efectuării controlului nu era asigurată dotarea cu mijloace tehnice de intervenție (stingătoare).
8. Instalația de stingere cu hidranți interiori nu a fost verificată periodic de către persoane fizice/juridice autorizate

**CONCLUZIILE REZULTATE CA URMARE A CONTROALELOR LA SPAȚIILE DESTINATE  
GARĂRII AUTOVEHICULELOR  
SITUATE LA SUBSOLUL/DEMISOLUL CLĂDIRILOR DE LOCUIT COLECTIVE DIN JUDEȚUL  
SUCEAVA**

### **Nereguli ISU**

9. Pentru subsolul clădirii de locuit colective nu s-au executat lucrările privind realizarea adăpostului de protecție civilă înainte de darea în exploatare a investiției.
10. La momentul efectuării controlului, instalația de stingere cu hidranți interiori nu era în stare funcțională.
11. Pentru clădirile de locuit colective și pentru parcajele constituite la demisolul/subsolul acestora nu s-a realizat verificarea periodică a echipamentului din componența instalației electrice de către o persoană fizică sau juridică autorizată.
12. Instalațiile electrice se exploatează cu defecțiuni și improvizații (lipsa capac doză, corpuri de iluminat fără glob de protecție, conductor electric neprotejat).
13. În interiorul parcajului de la demisolul clădirii s-au utilizat materiale combustibile cu emisie de fum și gaze toxice (placări la intradosul planșeului cu polistiren expandat clasă de combustibilitate C4).
14. La momentul controlului nu se asigura evacuarea utilizatorilor de la nivelul demisolului (parcaj interior suprateran). Astfel, nu este realizată o cale de evacuare care să deservească trecerii numărului de fluxuri de evacuare în exteriorul clădirii sau către o scară interioară protejată cu încăperi tampon, prevăzute cu uși rezistente la foc EI 45 și echipate cu dispozitive de autoînchidere.

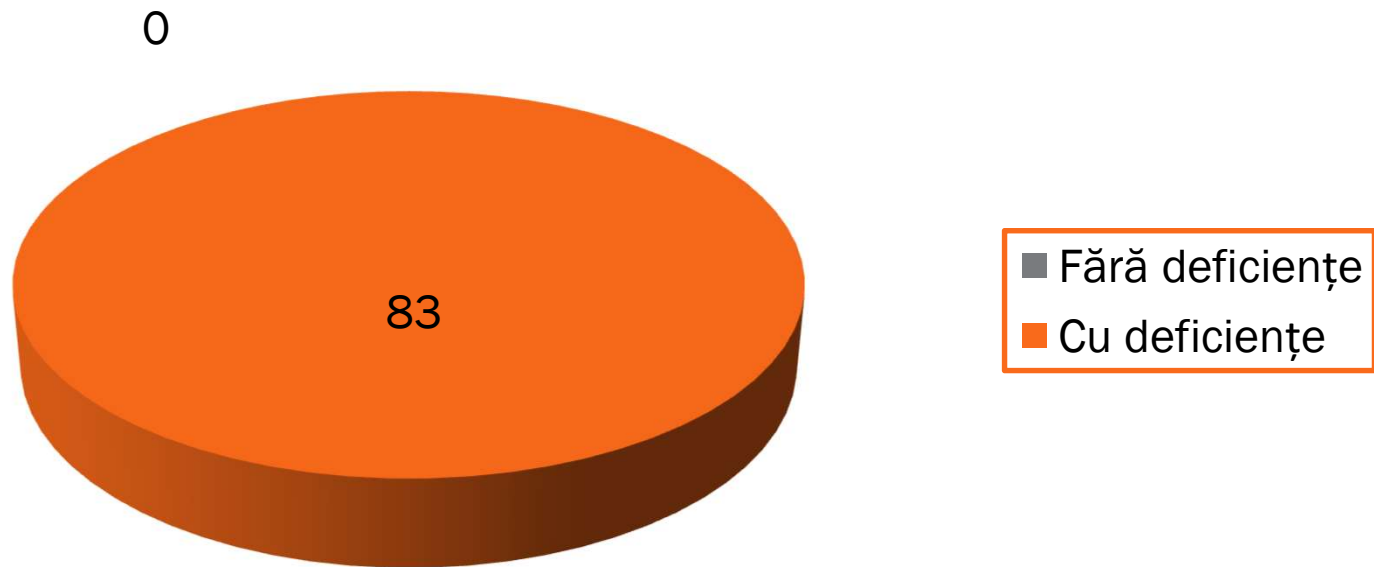
**CONCLUZIILE REZULTATE CA URMARE A CONTROALELOR LA SPAȚIILE DESTINATE  
GARĂRII AUTOVEHICULELOR  
SITUATE LA SUBSOLUL/DEMISOLUL CLĂDIRILOR DE LOCUIT COLECTIVE DIN JUDEȚUL  
SUCEAVA**

**Nereguli ISU**

15. Nu au fost realizate: iluminat de securitate contra panicii, de evacuare, de intervenție, pentru continuarea lucrului, pentru marcarea hidranților interiori de incendiu, instalația de desfumare, instalația de detecție, semnalizare și avertizare la incendiu, SAS-ul de trecere.



# NUMĂR OBIECTIVE CU DESTIANȚIA ARHIVĂ CU/FĂRĂ DEFICIENȚE





## CONCLUZIILE REZULTATE CA URMARE A CONTROALELOR LA SPAȚIILE DE ARHIVĂ ADMINISTRATE DE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL SUCEAVA

Nereguli ISU	Locația
<p>1. Nu este asigurată rezistența la foc a pereților și planșeului din cadrul spațiului de arhivare corespunzătoare densității de sarcină termică din acest spațiu;</p>	<p>Primăria comunei Arbore; Primăria comunei Bogdănești; Primăria comunei Brodina; Primăria orașului Broșteni Primăria comunei Ciprian Porumbescu ; Primăria comunei Coșna ; Primăria comunei Crucea; Primăria comunei Dărmănești; Primăria orașului Dolhasca; Primăria comunei Drăgușeni; Primăria comunei Dumbrăveni; Primăria comunei Fântâna Mare; Primăria comunei Forăști; Primăria orașului Frasin; Primăria comunei Fundu Moldovei; Primăria comunei Horodnic de Sus ; Primăria comunei Iaslovăț; Primăria comunei Ilișești; Primăria comunei Izvoarele Sucevei; Primăria comunei Marginea; Primăria comunei Mălini; Primăria comunei Mănăstirea Humorului; Primăria orașului Milișăuți; Primăria comunei Moldova Sulița; Primăria comunei Mușenița; Primăria comunei Panaci; Primăria comunei Pârteștii de Jos; Primăria comunei Poiana Stampei; Primăria comunei Poieni Solca; Primăria comunei Sadova; Primăria orașului Solca; Primăria comunei Straja; Primăria comunei Șaru Dornei; Primăria comunei Todirești; Primăria comunei Udești; Primăria comunei Ulma; Primăria orașului Vicovu de Sus; Primăria comunei Voitinel; Primăria comunei Zvoriștea;</p>

## CONCLUZIILE REZULTATE CA URMARE A CONTROALELOR LA SPAȚIILE DE ARHIVĂ ADMINISTRATE DE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL SUCEAVA

Nereguli ISU	Locația
<p>2. O parte din instalațiile electrice se exploatează cu defecțiuni și improvizații (conductori electrici neizolați corespunzător);</p>	<p>Primăria comunei Arbore; Primăria comunei Baia Primăria comunei Berchișești; Primăria comunei Breaza Primăria comunei Brodina; Primăria orașului Broșteni Primăria comunei Ciprian Porumbescu ; Primăria comunei Cornu Luncii; Primăria comunei Coșna Primăria comunei Crucea ; Primăria comunei Dărmănești Primăria orașului Dolhasca; Primăria comunei Dorna Arini; Primăria comunei Dornești; Primăria comunei Drăgușeni; Primăria comunei Dumbrăveni; Primăria municipiului Fălticeni; Primăria comunei Fântânele Primăria orașului Frasin; Primăria comunei Horodnic de Sus; Primăria comunei Iaslovăț; Primăria comunei Ilișești; Primăria comunei Izvoarele Sucevei; Primăria comunei Marginea; Primăria comunei Mălini; Primăria comunei Mănăstirea Humorului; Primăria orașului Milișăuți; Primăria comunei Mitocu Dragomirnei; Primăria comunei Ostra; Primăria comunei Pârteștii de Jos; Primăria comunei Poieni Solca; Primăria comunei Putna; Primăria municipiului Rădăuți; Primăria comunei Râșca; Primăria comunei Satu Mare; Primăria comunei Siminicea; Primăria orașului Siret; Primăria orașului Solca; Primăria comunei Straja; Primăria comunei Sucevița ; Primăria comunei Șaru Dornei; Primăria comunei Todirești; Primăria comunei Udești; Primăria comunei Ulma; Primăria comunei Vadu Moldovei; Primăria comunei Voitinel; Primăria comunei Vulturești Primăria comunei Zvoriștea</p>

## CONCLUZIILE REZULTATE CA URMARE A CONTROALELOR LA SPAȚIILE DE ARHIVĂ ADMINISTRATE DE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL SUCEAVA

Nereguli ISU	Locația
<p>3. Rafturile sunt confecționate din materiale combustibile și neignifugate.</p>	<p>Primăria comunei Arbore; Primăria comunei Baia  Primăria comunei Berchișești; Primăria comunei Bilca  Primăria comunei Bogdănești; Primăria comunei Breaza  Primăria comunei Brodina; Primăria orașului Broșteni  Primăria comunei Burla; Primăria comunei Cacica  Primăria comunei Ciprian Porumbescu ; Primăria comunei Cornu Luncii;  Primăria comunei Coșna ; Primăria comunei Crucea; Primăria comunei Dărmănești; Primăria orașului Dolhasca; Primăria comunei Dorna Arini;  Primăria comunei Dornești; Primăria comunei Drăgușeni; Primăria comunei Dumbrăveni; Primăria municipiului Fălticeni; Primăria comunei Fântâna Mare; Primăria comunei Forăști; Primăria orașului Frasin; Primăria comunei Frătăuții Noi; Primăria comunei Frătăuții Vechi; Primăria orașului Gura Humorului; Primăria comunei Horodnic de Jos; Primăria comunei Horodnic de Sus; Primăria comunei Iacobeni; Primăria comunei Iaslovăț; Primăria comunei Ilișești; Primăria comunei Izvoarele Sucevei; Primăria comunei Mălini; Primăria comunei Mănăstirea Humorului; Primăria comunei Mitocu Dragomirnei; Primăria comunei Moara; Primăria comunei Moldovița; Primăria comunei Mușenița; Primăria comunei Ostra; Primăria comunei Panaci; Primăria comunei Pătrăuți; Primăria comunei Pârteștii de Jos; Primăria comunei Poiana Stampei; Primăria comunei Poieni Solca; Primăria comunei Putna; Primăria municipiului Rădăuți; Primăria comunei Râșca; Primăria comunei Sadova; Primăria orașului Salcea; Primăria orașului Siret; Primăria orașului Solca; Primăria comunei Stroești; Primăria comunei Stulpicani; Primăria municipiului Suceava; Primăria comunei Sucevița; Primăria comunei Straja;  Primăria comunei Șaru Dornei; Primăria comunei Șcheia; Primăria comunei Todirești; Primăria comunei Udești; Primăria comunei Ulma; Primăria comunei Vadu Moldovei; Primăria comunei Verești; Primăria comunei Vicovu de Jos; Primăria orașului Vicovu de Sus; Primăria comunei Voitinel; Primăria comunei Vulturești; Primăria comunei Zamostea; Primăria comunei Zvoriștea</p>

## CONCLUZIILE REZULTATE CA URMARE A CONTROALELOR LA SPAȚIILE DE ARHIVĂ ADMINISTRATE DE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL SUCEAVA

Nereguli ISU	Locația
4. Nu este asigurată evacuarea fumului în caz de incendiu pentru spațiul de arhivare.	Primăria municipiului Câmpulung Moldovenesc; Primăria comunei Panaci; Primăria comunei Pătrăuți



## CONCLUZIILE REZULTATE CA URMARE A CONTROALELOR LA SPAȚIILE DE ARHIVĂ ADMINISTRATE DE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL SUCEAVA

Nereguli Arhive Naționale – Serviciul Județean Suceava	Locația
<p>1. Prin depozitul de arhivă trec conducte de apă caldă care nu sunt izolate, protejate.</p> <p>2. Nu există mijloace de alarmare incendiu și nici mijloace de măsură și control a microclimatului;</p>	<p>Primăria comunei Arbore; Primăria comunei Baia; Primăria comunei Bunești; Primăria comunei Dornești Primăria orașului Siret; <u>Primăria municipiului Suceava</u></p> <p>Primăria comunei Berchișești; Primăria comunei Bilca Primăria orașului Broșteni; Primăria comunei Cacica Primăria comunei Ciprian Porumbescu ; Primăria comunei Cornu Luncii; Primăria comunei Coșna Primăria comunei Crucea; Primăria comunei Dărmănești Primăria orașului Frasin; Primăria comunei Frătăuții Noi; Primăria comunei Frătăuții Vechi; Primăria orașului Gura Humorului; Primăria comunei Horodnic de Sus; Primăria comunei Iacobeni; Primăria comunei Iaslovăț; Primăria comunei Ilișești; Primăria comunei Marginea; Primăria comunei Mălini; Primăria comunei Mănăstirea Humorului; Primăria comunei Mitocu Dragomirnei; Primăria comunei Moara; Primăria comunei Ostra; Primăria comunei Panaci; Primăria comunei Pătrăuți; Primăria comunei Pârteștii de Jos; Primăria comunei Poiana Stampei; Primăria comunei Poieni Solca; Primăria comunei Putna; Primăria municipiului Rădăuți; Primăria comunei Sadova; Primăria orașului Solca; Primăria comunei Stroiiești; Primăria comunei Sucevița; Primăria comunei Șaru Dornei; Primăria comunei Șcheia; Primăria comunei Todirești; Primăria comunei Voitinel; Primăria comunei Zamostea; Primăria comunei Zvoriștea</p>

## CONCLUZIILE REZULTATE CA URMARE A CONTROALELOR LA SPAȚIILE DE ARHIVĂ ADMINISTRATE DE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL SUCEAVA

Nereguli Arhive Naționale – Serviciul Județean Suceava	Locația
3. Sursă de iluminat artificial fără protecție bec, doză circuite neasigurată.	Primăria comunei Bogdănești; Primăria comunei Breaza; Primăria comunei Ciprian Porumbescu Primăria municipiului Fălticeni; Primăria comunei Iaslovăț; Primăria comunei Ilișești; Primăria comunei Izvoarele Sucevei; Primăria comunei Mălini Primăria orașului Milișăuți; Primăria comunei Pârteștii de Jos; Primăria comunei Putna; Primăria comunei Mușenița; Primăria comunei Șaru Dornei;
4. Spațiul de depozitare nu are sursă de lumină sau nu funcționează:	Primăria comunei Drăgușeni; <u>Primăria comunei Râșca</u> ; Primăria comunei Todirești; Primăria comunei Vicovu de Jos;
5. Lampa pentru iluminat din tavan este neconformă;	Primăria comunei Fântânele

## CONCLUZIILE REZULTATE CA URMARE A CONTROALELOR LA SPAȚIILE DE ARHIVĂ ADMINISTRATE DE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL SUCEAVA

Nereguli Arhive Naționale – Serviciul Județean Suceava	Locația
<p>6. Există o cantitate foarte mare de documente, iar evacuarea acestora în caz de urgență ar fi dificilă;</p>	<p>Primăria orașului Broșteni; Primăria comunei Crucea Primăria orașului Frasin; Primăria orașului Gura Humorului; Primăria comunei Marginea; Primăria orașului Milișăuți; Primăria orașului Solca; Primăria orașului Vicovu de Sus; Primăria comunei Zvoriștea;</p>
<p>7. Prin caracteristicile și suprafața sa, spațiul de depozitare nu întrunește parametrii necesari pentru depozitare arhivă conform Normativului spațiilor de depozitare arhivă;</p>	<p>Primăria comunei Iaslovăț; Primăria comunei Ulma; Primăria comunei Bogdănești; Primăria comunei Breaza; Primăria orașului Broșteni; Primăria comunei Dărmănești; Primăria comunei Drăgușeni;</p>
<p>8. La verificarea depozitului s-au depistat cantități relativ mari de documente expirate, în acest sens instituția urmând să întocmească o lucrare de selecționare.</p>	<p>Primăria comunei Bosanci; Primăria comunei Breaza Primăria comunei Izvoarele Sucevei; Primăria comunei Moldova Sulița; Primăria comunei Mușenița; Primăria orașului Salcea; Primăria comunei Ulma</p>



**MULȚUMIM  
PENTRU ATENȚIE!**

